

Indices Notaires-INSEE des maisons anciennes

maisons anciennes, vendues libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Trimestre	Ile de France	Paris	Petite Couronne	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Grande Couronne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise
T1 2025	113,1	n.d.	115,3	116,9	113,5	115,1	112,1	111,2	113,4	111,1	112,3
T4 2024	112,5	n.d.	114,5	115,3	113,5	114,4	111,6	110,8	112,5	111,1	112,2
T3 2024	115,7	n.d.	118,8	120,9	116,5	118,6	114,3	113,7	115,4	113,7	114,1
T2 2024	112,9	n.d.	115,2	116,5	114,0	114,9	111,9	111,5	112,4	111,8	112,0
T1 2024	114,4	n.d.	117,3	118,2	116,1	117,4	113,0	112,2	114,1	112,4	113,1
T4 2023	118,6	n.d.	122,4	124,9	120,1	121,9	116,8	115,6	118,2	116,5	116,5
T3 2023	122,3	n.d.	125,4	127,4	122,9	125,5	120,8	120,4	121,6	120,1	121,2
T2 2023	122,7	n.d.	125,8	127,4	123,9	126,0	121,3	120,1	123,0	120,4	121,4
T1 2023	124,8	n.d.	128,3	130,3	125,4	128,5	123,1	121,7	124,5	122,9	123,3
T4 2022	127,2	n.d.	129,8	131,3	127,7	130,1	126,0	125,3	127,0	125,7	125,8
T3 2022	129,3	n.d.	133,5	135,6	130,7	133,6	127,4	126,4	128,2	127,5	127,5
T2 2022	125,1	n.d.	128,8	130,8	126,0	129,1	123,4	122,2	124,3	123,6	123,2
T1 2022	123,8	n.d.	127,8	130,0	125,7	127,3	122,0	121,1	123,0	121,8	122,1
T4 2021	123,2	n.d.	128,1	131,8	124,0	127,7	120,9	119,3	122,8	120,8	120,1
T3 2021	122,6	n.d.	127,0	129,3	124,9	126,4	120,5	119,2	121,6	120,6	120,6
T2 2021	118,3	n.d.	122,9	125,0	120,4	122,6	116,1	115,0	116,7	116,3	116,6
T1 2021	116,9	n.d.	121,3	124,6	117,5	121,1	114,9	113,3	115,9	115,0	115,5
T4 2020	115,5	n.d.	120,5	122,6	118,0	120,4	113,2	111,8	114,0	113,1	114,0
T3 2020	114,6	n.d.	119,2	121,2	116,8	118,9	112,5	111,0	113,3	112,4	113,1
T2 2020	111,6	n.d.	115,0	116,8	113,4	114,5	110,0	108,6	110,7	110,2	110,7
T1 2020	109,0	n.d.	112,9	114,7	111,1	112,5	107,2	106,5	107,4	107,5	107,6
T4 2019	108,2	n.d.	111,3	113,0	109,9	110,7	106,7	105,1	107,7	107,0	107,1
T3 2019	109,3	n.d.	112,9	114,8	111,3	112,2	107,6	106,6	108,4	107,9	107,7
T2 2019	106,4	n.d.	109,6	111,2	108,2	109,1	104,9	103,8	105,8	104,8	105,2
T1 2019	106,5	n.d.	110,1	111,9	108,7	109,4	104,8	103,6	105,4	105,2	105,2
T4 2018	107,6	n.d.	110,8	112,3	109,4	110,2	106,1	105,6	106,4	106,3	106,1
T3 2018	107,9	n.d.	110,7	112,2	109,4	110,2	106,7	106,1	106,8	107,1	106,6
T2 2018	105,4	n.d.	107,4	108,8	105,8	107,1	104,5	103,7	105,3	104,9	104,1
T1 2018	104,1	n.d.	104,9	104,9	104,3	105,3	103,8	103,6	103,5	104,1	103,8
T4 2017	104,0	n.d.	105,0	105,5	104,3	104,8	103,5	103,0	103,8	103,6	103,6
T3 2017	105,8	n.d.	106,9	107,1	107,1	106,5	105,3	105,3	105,3	105,3	105,3
T2 2017	102,8	n.d.	103,3	103,3	103,3	103,3	102,6	102,3	102,7	102,8	102,5
T1 2017	101,6	n.d.	101,9	101,8	101,9	101,9	101,4	101,3	101,3	101,3	101,9
T4 2016	101,2	n.d.	101,6	101,8	101,4	101,4	101,0	100,9	101,1	101,0	101,1
T3 2016	103,2	n.d.	103,6	103,3	103,7	103,6	103,1	102,7	103,3	103,0	103,4

Indices Notaires-INSEE des maisons anciennes

maisons anciennes, vendues libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Trimestre	Ile de France	Paris	Petite Couronne	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Grande Couronne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise
T2 2016	100,7	n.d.	101,1	101,0	101,0	101,2	100,5	100,3	100,4	100,7	100,5
T1 2016	99,6	n.d.	100,2	101,2	99,2	99,8	99,3	99,3	99,4	99,1	99,5
T4 2015	99,5	n.d.	99,5	98,6	100,3	99,6	99,5	99,6	99,2	99,5	99,9
T3 2015	101,9	n.d.	102,4	103,2	101,8	102,1	101,7	101,5	102,1	101,8	101,4
T2 2015	99,4	n.d.	99,1	99,5	98,4	99,1	99,6	99,7	99,7	99,5	99,4
T1 2015	99,1	n.d.	99,1	98,7	99,5	99,2	99,2	99,2	99,0	99,2	99,3
T4 2014	100,0	n.d.	100,3	101,4	99,2	100,2	99,8	99,7	100,0	99,7	99,8
T3 2014	103,5	n.d.	104,0	104,8	103,5	103,6	103,2	103,4	103,3	103,1	103,2
T2 2014	101,3	n.d.	101,5	101,1	102,0	101,4	101,3	101,5	101,1	101,4	101,2
T1 2014	101,3	n.d.	101,7	101,4	102,1	101,7	101,1	101,1	100,7	100,9	101,7
T4 2013	103,0	n.d.	102,6	102,2	102,9	102,8	103,2	103,5	103,0	103,3	103,0
T3 2013	105,2	n.d.	105,1	103,9	106,3	105,4	105,2	105,6	104,6	105,4	105,6
T2 2013	104,1	n.d.	104,4	103,1	105,7	104,4	104,1	104,4	103,5	104,0	104,5
T1 2013	104,0	n.d.	104,1	103,2	105,0	104,2	104,0	104,3	103,5	103,9	104,6
T4 2012	104,9	n.d.	104,7	102,9	106,5	105,0	104,9	105,5	104,2	105,3	105,0
T3 2012	106,8	n.d.	106,3	104,5	108,0	106,7	107,0	107,4	106,5	107,4	106,7
T2 2012	105,9	n.d.	105,4	102,7	107,7	105,9	106,2	106,6	105,4	106,7	106,2
T1 2012	106,0	n.d.	105,3	103,9	106,5	105,8	106,3	106,6	106,0	106,6	106,1
T4 2011	106,8	n.d.	106,8	105,0	108,7	107,0	106,9	106,9	107,0	107,7	105,8
T3 2011	108,7	n.d.	109,3	107,8	111,0	109,3	108,5	108,4	108,6	109,0	108,2
T2 2011	105,4	n.d.	104,3	102,6	105,7	104,8	105,9	106,7	105,3	106,3	105,2
T1 2011	102,9	n.d.	101,7	100,0	102,9	102,3	103,5	104,2	102,9	103,6	103,2
T4 2010	101,8	n.d.	100,0	97,2	102,4	100,8	102,6	103,9	101,7	103,2	101,8
T3 2010	101,7	n.d.	99,2	95,4	102,6	100,3	102,9	104,3	101,8	103,6	101,8
T2 2010	98,5	n.d.	96,1	93,0	98,5	97,3	99,6	100,9	98,5	100,0	99,1
T1 2010	96,3	n.d.	93,7	90,5	96,3	94,8	97,5	99,0	96,5	98,1	96,6
T4 2009	93,5	n.d.	91,0	86,4	95,1	92,1	94,8	96,4	93,2	95,1	94,7
T3 2009	94,7	n.d.	92,0	88,6	94,8	93,1	96,0	97,7	94,8	96,5	95,4
T2 2009	92,5	n.d.	89,7	85,1	93,7	91,0	93,8	95,4	92,2	94,1	93,9
T1 2009	95,0	n.d.	92,3	88,0	95,9	93,5	96,3	97,9	94,8	96,7	96,2
T4 2008	100,8	n.d.	98,2	95,0	100,7	99,3	102,0	103,5	100,8	102,2	101,7
T3 2008	106,1	n.d.	103,4	100,3	105,9	104,5	107,4	109,1	106,3	107,8	106,5
T2 2008	105,6	n.d.	101,8	98,6	104,1	103,2	107,4	109,6	106,4	107,9	105,9
T1 2008	105,0	n.d.	101,5	97,9	104,3	102,8	106,7	108,9	105,3	107,3	105,4
T4 2007	105,9	n.d.	102,1	98,7	104,6	103,4	107,7	109,9	106,7	108,2	106,2

Indices Notaires-INSEE des maisons anciennes

maisons anciennes, vendues libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Trimestre	Ile de France	Paris	Petite Couronne	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Grande Couronne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise
T3 2007	106,7	n.d.	103,0	98,7	104,5	106,4	108,2	110,9	106,8	107,3	107,6
T2 2007	104,3	n.d.	99,8	93,5	103,6	102,7	106,3	109,1	104,4	106,6	105,2
T1 2007	102,6	n.d.	98,6	94,6	100,8	100,8	104,3	106,9	103,3	104,1	103,0
T4 2006	100,4	n.d.	96,1	90,3	99,9	98,5	102,1	105,7	99,6	102,7	100,9
T3 2006	101,1	n.d.	97,5	93,7	99,7	99,5	102,6	104,8	101,5	103,4	100,7
T2 2006	97,3	n.d.	92,9	88,7	96,9	93,5	99,3	102,0	97,8	100,2	97,5
T1 2006	94,0	n.d.	89,7	84,1	92,4	92,8	96,0	98,0	95,4	96,3	94,0
T4 2005	91,2	n.d.	87,5	83,0	89,6	90,2	92,9	95,1	91,9	94,1	90,7
T3 2005	89,9	n.d.	86,3	83,4	87,7	88,1	91,4	92,9	91,4	92,0	89,1
T2 2005	85,4	n.d.	82,0	80,3	82,4	83,4	86,8	88,4	87,0	87,3	84,4
T1 2005	81,2	n.d.	77,7	76,1	79,5	77,9	82,7	84,5	82,8	82,8	80,4
T4 2004	79,0	n.d.	76,5	74,1	77,0	78,5	80,0	81,1	81,3	79,6	77,3
T3 2004	78,4	n.d.	75,1	73,1	75,9	76,6	79,8	81,3	81,0	79,4	76,9
T2 2004	74,2	n.d.	71,1	69,2	71,7	72,6	75,4	76,5	75,7	75,7	73,6
T1 2004	71,1	n.d.	67,3	66,7	67,8	67,6	72,8	73,9	74,2	72,4	70,2
T4 2003	69,2	n.d.	66,2	64,3	65,3	69,1	70,5	71,7	71,9	69,5	68,1
T3 2003	68,1	n.d.	64,9	63,7	64,9	66,3	69,6	70,8	71,1	69,0	66,8
T2 2003	65,2	n.d.	61,5	58,6	63,1	63,0	66,7	67,5	67,7	67,3	63,6
T1 2003	62,6	n.d.	58,0	54,9	59,1	60,3	64,6	65,1	66,7	64,5	61,4
T4 2002	61,6	n.d.	58,3	56,7	58,8	59,4	63,1	63,9	65,0	62,9	59,6
T3 2002	62,7	n.d.	59,3	57,1	60,1	60,9	64,2	64,3	67,0	63,5	61,0
T2 2002	60,3	n.d.	55,7	54,3	56,0	57,1	62,1	62,3	64,9	61,7	58,6
T1 2002	58,0	n.d.	53,8	50,8	55,2	55,8	59,8	60,7	61,2	59,7	57,1
T4 2001	57,9	n.d.	54,2	51,8	54,3	56,6	59,5	59,1	61,9	59,8	56,4
T3 2001	59,3	n.d.	55,9	54,7	54,8	58,5	60,8	60,5	64,6	60,0	56,9
T2 2001	57,6	n.d.	53,8	52,6	53,3	55,7	59,2	58,5	63,6	58,1	55,4
T1 2001	55,1	n.d.	50,9	49,3	51,5	52,1	56,8	56,9	59,3	56,2	53,7
T4 2000	54,3	n.d.	50,7	49,1	50,7	52,6	55,8	55,2	58,1	56,3	52,8
T3 2000	55,4	n.d.	52,1	52,4	50,9	53,0	56,9	56,7	59,6	55,9	54,3
T2 2000	52,9	n.d.	49,0	49,2	48,3	49,8	54,7	54,1	57,0	55,9	51,1
T1 2000	51,4	n.d.	48,3	48,1	48,2	48,7	52,9	53,1	54,1	53,5	50,5
T4 1999	50,1	n.d.	47,1	45,2	48,1	48,3	51,4	51,9	52,5	51,9	48,8
T3 1999	51,0	n.d.	47,7	46,9	47,8	48,6	52,5	52,7	54,0	53,2	49,7
T2 1999	48,6	n.d.	44,2	41,5	46,3	45,0	50,6	50,3	51,9	51,5	48,1
T1 1999	47,4	n.d.	43,6	41,4	45,0	44,6	49,1	49,7	49,4	50,3	47,1

Indices Notaires-INSEE des maisons anciennes

maisons anciennes, vendues libres, de gré à gré, en pleine propriété, à usage d'habitation

Indices à base trimestrielle

Trimestre	Ile de France	Paris	Petite Couronne	Hauts-de-Seine	Seine-St-Denis	Val-de-Marne	Grande Couronne	Seine-et-Marne	Yvelines	Essonne	Val-d'Oise
T4 1998	46,5	n.d.	42,4	40,1	43,5	43,7	48,2	48,7	48,6	49,3	46,2
T3 1998	47,4	n.d.	43,6	41,0	45,0	44,9	49,2	49,4	50,1	49,8	46,9
T2 1998	45,9	n.d.	42,2	38,9	43,7	44,3	47,5	47,7	48,3	48,4	45,3
T1 1998	44,9	n.d.	41,0	37,0	43,8	42,4	46,6	47,6	46,7	47,9	44,1
T4 1997	45,0	n.d.	41,6	38,7	43,4	42,9	46,6	47,2	46,8	47,6	44,6
T3 1997	46,0	n.d.	42,2	39,3	43,7	43,8	47,6	47,6	48,0	49,4	45,4
T2 1997	45,4	n.d.	41,5	39,1	43,4	42,1	47,2	47,1	47,7	48,4	45,4
T1 1997	44,3	n.d.	40,7	37,5	42,7	42,1	46,0	46,2	45,8	47,0	44,9
T4 1996	45,9	n.d.	42,1	38,8	44,9	42,7	47,5	47,2	48,3	49,0	45,3
T3 1996	46,4	n.d.	43,1	41,0	44,8	43,9	47,8	47,6	48,6	49,4	45,3
T2 1996	44,9	n.d.	42,2	39,1	44,8	42,7	46,1	46,7	45,9	46,9	45,0
T1 1996	44,8	n.d.	42,1	40,4	43,6	42,5	46,0	45,8	45,2	47,4	45,9
T4 1995	n.d.	n.d.	41,6	38,1	44,3	42,4	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1995	n.d.	n.d.	43,4	41,9	44,3	44,1	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1995	n.d.	n.d.	41,5	39,4	43,9	41,3	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1995	n.d.	n.d.	43,4	40,6	44,7	45,1	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T4 1994	n.d.	n.d.	44,8	43,1	45,9	45,7	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1994	n.d.	n.d.	45,3	42,1	47,4	46,5	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1994	n.d.	n.d.	44,7	42,4	46,0	45,9	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1994	n.d.	n.d.	44,2	41,4	46,5	44,9	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T4 1993	n.d.	n.d.	44,8	42,6	46,7	45,3	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1993	n.d.	n.d.	45,3	42,0	48,2	46,0	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1993	n.d.	n.d.	43,0	38,3	47,2	43,7	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1993	n.d.	n.d.	43,6	40,5	46,2	44,2	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T4 1992	n.d.	n.d.	44,3	40,7	47,8	44,7	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1992	n.d.	n.d.	46,1	44,2	47,6	46,8	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1992	n.d.	n.d.	44,0	39,9	46,9	45,5	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1992	n.d.	n.d.	45,1	44,5	47,1	44,0	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T4 1991	n.d.	n.d.	46,5	42,1	50,8	47,0	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T3 1991	n.d.	n.d.	47,1	43,5	48,1	49,8	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T2 1991	n.d.	n.d.	48,1	47,7	46,0	50,9	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.
T1 1991	n.d.	n.d.	45,3	37,6	46,9	51,6	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.	n.d.